

Algemene voorwaarden

1. Inschrijfformulieren dienen volledig ingevuld te worden.
2. Deze inschrijving wordt 6 maanden na de inschrijvingstermijn als vervallen beschouwd en zullen worden vernietigd, tenzij ondergetekende binnen die termijn om handhaving van de inschrijving verzoekt, of heeft aangegeven een huurwoning te zoeken over een termijn langer dan 6 maanden vanaf inschrijvingsdatum.
3. De door de aanvrager verstrekte gegevens worden opgenomen in een persoonsregister en zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld.
4. Het bruto maandinkomen van de aanvrager dient aan de inkomenseis te voldoen. Indien het inkomen niet toereikend is, bestaat de mogelijkheid om een toelichting te geven over andere beschikbare financiële middelen waarmee de huur kan worden voldaan.
5. Huuraanvragen kunnen te allen tijde zonder opgave van redenen worden geweigerd
6. Mogelijk onderdeel van uw registratie is het uitvoeren van een krediet check door Nationaal Grondbezit B.V. Bij een krediet check wordt bijvoorbeeld gekeken naar (negatieve) betalingservaringen in de afgelopen jaren.
7. Voor oplevering van de huurwoning dient de eerste huurnota te worden voldaan. Daarnaast dient het huurcontract te worden ondertekend.
8. Voor het afsluiten van een huurovereenkomst is iedere nieuwe huurder eenmalige administratie en contractkosten van € 249,26 inclusief BTW verschuldigd. Deze worden in rekening gebracht zodra de huurovereenkomst wordt getekend.
9. Bij het sluiten van een huurcontract vraagt Nationaal Grondbezit B.V. standaard 1 maandhuur inclusief servicekosten als waarborgsom. De gevraagde waarborgsom kan afwijken naar aanleiding van de aangeleverde documenten.